

| ACABADOS DE PISO | |
|------------------|---|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [T] | ENGRAMADO TIPO SAN AGUSTÍN. |
| [P] | PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU" PARA ACERAS Y SENDEROS. FC=180 KG/CM2 E=7CM. |
| [Q] | ADOQUÍN MINI CUADRADO CON MEDIDAS DE 10X10X8. COLOR MARY GOLD, SEGÚN PLANTA ARQUITECTÓNICA. |
| [R] | ADOQUÍN MINI CUADRADO CON MEDIDAS DE 10X10X8. COLOR GRIS, SEGÚN PLANTA ARQUITECTÓNICA. |
| [S] | ADOQUÍN MINI CUADRADO CON MEDIDAS DE 10X10X8. COLOR NARANJA, SEGÚN PLANTA ARQUITECTÓNICA. |
| [V] | PAVIMENTO ASFÁLTICO PARA CIRCULACIÓN VEHICULAR. |
| [W] | ENCEMENTADO TIPO ACERA. |
| [X] | PISO PODOTÁCTIL. |

| CLAVE | DESCRIPCIÓN |
|-------|-------------|
| [A] | PAREDES |
| [B] | CIELO FALSO |
| [C] | VENTANAS |
| [D] | PUERTAS |

| ACABADOS EN CIELO FALSO | |
|-------------------------|--|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [A] | LÁMINA DE ZINC ALUM Y CIELO FALSO DE TABLAYESO CON PINTURA COLOR BLANCO. |
| [B] | CUBIERTA DE PANEL DE TECHO TIPO SANDWICH DE 1" |

| PUERTAS | | | | | |
|---------|----------|---------|--------|---------|---|
| TIPO | UNIDADES | ANCHO M | ALTO M | ÁREA M2 | DESCRIPCIÓN |
| [P-1] | 1 | 2.00 | 2.35 | 4.70 | PUERTA DE DOBLE HOJA UNA HOJA FIJA DE 0.50X2.35 M. Y UNA ABATIBLE DE 1.50X2.35 M. CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1". MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2". Y REFUERZOS HORIZONTALES CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1" CHAPA 16 A CADA 10 CM DE LUZ. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA MATE COLOR GRIS METEORO. |
| [P-2] | 1 | 4.00 | 3.35 | 13.40 | PUERTA ABATIBLE DE DOBLE HOJA. DE 2.0X3.35 M CADA UNA CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1". MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2". Y REFUERZOS HORIZONTALES CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1" CHAPA 16 A CADA 10 CM DE LUZ. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA MATE COLOR GRIS METEORO. |

Nota: El ancho de puertas y ventana pueden variar según los huecos existentes

| ACABADOS DE PAREDES | |
|---------------------|---|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [A] | PARED DE BLOQUE. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. ACABADO MATE PARA EXTERIORES. |
| [B] | PARED/PRETEL/COLUMNA. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO. UNA MANO DE BASE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO DE LÍNEA. |
| [C] | PARED DE BLOQUE REPELLADA. AFINADA. REVESTIMIENTO DE MICROCEMENTO DE 2 A 3 MM. COLOR A DEFINIR. USAR SELLADOR. |
| [D] | MURO DE BLOQUE H=80 CM. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO CLARO. ACABADO MATE. CON CERCA DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO CON 2 M DE ALTURA. |
| [E] | COLUMNA METÁLICA DE 4X4". PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR BLANCO. |
| [F] | CERCO DE TUBO CUADRADO DE 2" X 2". ALTURA HASTA 2.00 M. INCLUYE PRETEL DE BLOQUE ALTURA H=60. TUBO EMBERIDO 0.20M. EN ZONAS DONDE APLIQUE SEGÚN PLANOS ANT-PARO-3 Y DETALLE CONSTRUCTIVO EN CE-SET-4. |
| [G] | BOLARDO DE CONCRETO PREFABRICADOS. ACABADO PULIDO Y SELLADO DE POROS CON BASE DE CONCRETO. H=0.75 CON DIÁMETRO DE 3". |

| ACABADOS EN CIELO FALSO | |
|-------------------------|--|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [A] | LÁMINA TIPO SANDWICH (INSULADA) CON RELIEVE O SIN RELIEVE POR EL LADO DE ABAJO. |
| [B] | CUBIERTA DE PANEL DE TECHO TIPO SANDWICH DE 1" |
| [C] | CUBIERTA AUTOPORTANTE. PANEL DE TECHO CURVO PORTANTE SIN ESTRUCTURA. ZINC-ALUM. CALIBRE 24 |

| CLAVE | DESCRIPCIÓN |
|-------|-------------|
| [A] | PAREDES |
| [B] | CIELO FALSO |
| [C] | VENTANAS |
| [D] | PUERTAS |

| VENTANAS | | | | | | |
|----------|----------|--------|---------|--------|---------|---|
| TIPO | UNIDADES | REPISA | ANCHO M | ALTO M | ÁREA M2 | DESCRIPCIÓN |
| [V-1] | 4 | 1.20 | 2.00 | 1.60 | 12.80 | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |
| [V-2] | 3 | 1.40 | 2.25 | 1.20 | 2.70 | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |
| [V-3] | 2 | 1.80 | 1.40 | 0.60 | 1.68 | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |
| [V-4] | 4 | 1.40 | 1.60 | 1.20 | 7.68 | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |
| [V-5] | 4 | 1.40 | 1.57 | 1.20 | 7.54 | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |
| [V-6] | 2 | 1.40 | 2.00 | 1.20 | | VENTANA CORREDIZA. PERIFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. PESADO. VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM. |

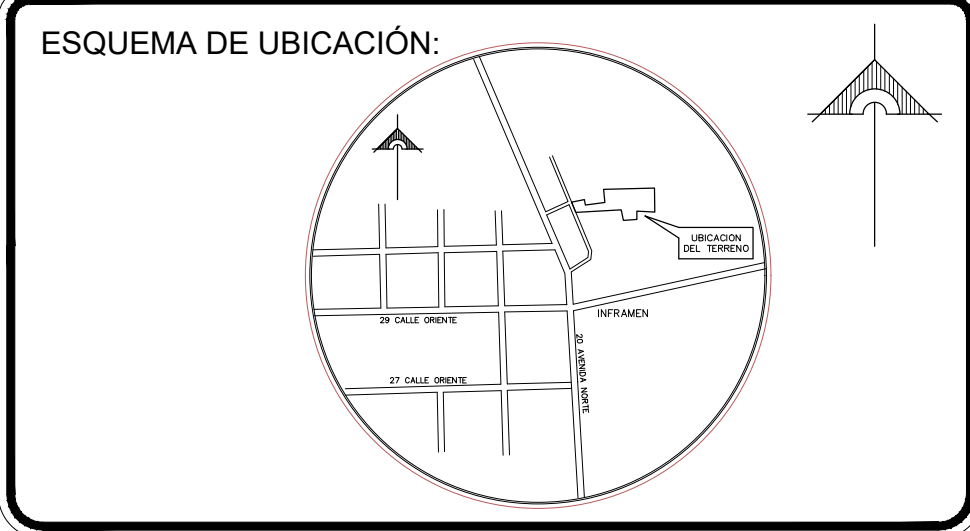
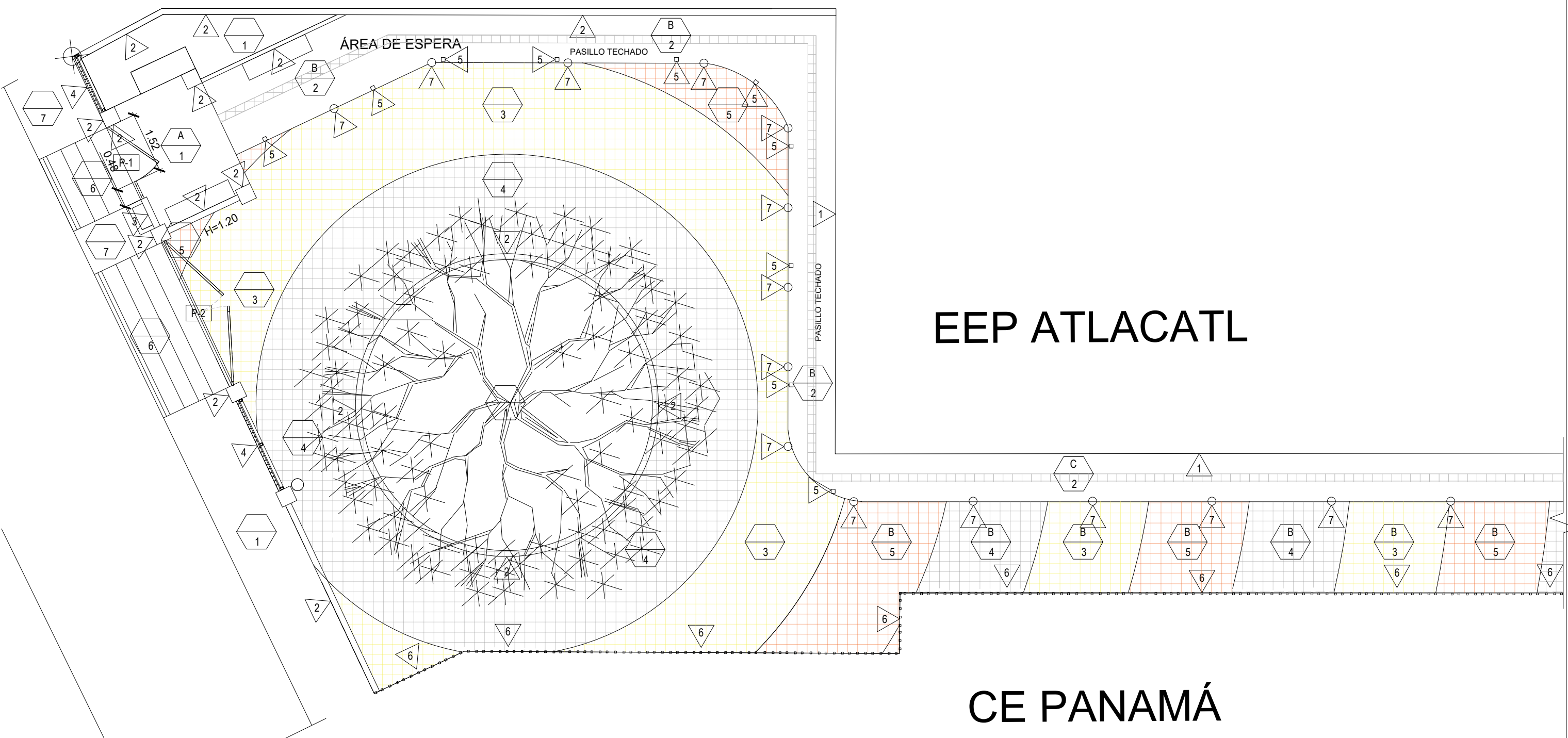
Nota: El ancho de puertas y ventana pueden variar según los huecos existentes

| PUERTAS | | | | | |
|---------|----------|---------|--------|---------|---|
| TIPO | UNIDADES | ANCHO M | ALTO M | ÁREA M2 | DESCRIPCIÓN |
| [P-1] | 4 | 1.00 | 2.10 | 8.40 | PUERTA DE DOBLE ABATIMIENTO DE UNA HOJA. ACERO ROLADO EN FRÍO DE 0.71 MM. G-40. CON REFUERZO PARA DOBLE VENTANILLA Y MANUA. MOCHETA DE UNA HOJA. FABRICADA EN ACERO G-40. CAL. 16. VENTANA DE 420". VIDRIO CLARO DE 7MM CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO ROLADO EN FRÍO DE 0.80 MM. |
| [P-2] | 1 | 1.00 | 2.10 | 2.10 | PUERTA CON MARCO Y ESTRUCTURA DE MADERA DE CONCASTE. DOBLE FORRO DE PLYWOOD. ENTINTADA Y LAQUEADA. DOBLE ABATIMIENTO. |
| [P-3] | 2 | 1.50 | 2.10 | 3.15 | PUERTA CORREDIZA DE UNA HOJA. CONTRAMARCO DE ANGULO DE MARCOS DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 1" CHAPA 16 Y REFUERZOS DE TUBO CUADRADO DE 1". |
| [P-4] | 1 | 2.00 | 2.10 | 4.20 | PUERTA DE DOS HOJAS. CONTRAMARCO DE ANGULO DE MARCOS DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 1" CHAPA 16 Y REFUERZOS DE TUBO CUADRADO DE 1". FORRO DE MALLA CICLÓN. |

Nota: El ancho de puertas y ventana pueden variar según los huecos existentes

| ACABADOS DE PAREDES | |
|---------------------|---|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [A] | PARED DE BLOQUE/COLUMNA. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. ACABADO MATE PARA EXTERIORES. |
| [B] | PARED DE BLOQUE/COLUMNA. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. ENCHAFE DE AZULEJOS COLOR BLANCO HASTA 1.80 M DE ALTURA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LATEX ACRILICO DE LA MEJOR CALIDAD HASTA EL TECHO. |
| [C] | PARED/PRETEL/COLUMNA. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO DE LÍNEA. |
| [D] | PLANOS SERIADOS. TUBOS METÁLICOS PERIMETRALES DE 4X4". PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLORES SEGÚN MANUAL MINE. A DEFINIR. |
| [E] | PASAMANOS METÁLICO EXISTENTE A INSTALAR. PINTADO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR GRIS METEORO. |
| [F] | COLUMNA METÁLICA DE 4X4". PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR BLANCO. |
| [G] | COLUMNA DE CONCRETO. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO. |
| [H] | MURO DE BLOQUE. H=1.00M. VARIABLE. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO. ACABADO MATE. Y MULTITREJA. DESDE H=1.00M HASTA ALTURA DE TECHO. |
| [I] | MALLA CICLÓN PARA CERDO PERIMETRAL. MALLA GALVANIZADA 41 MM. ALTURA 2.00 M. PANEL DE 2.50X2.00 M. TUBO GALVANIZADO DE 2"X2" M CHAPA 14. FUNDACIONES DE CONCRETO Y PRETEL. |

| ACABADOS DE PISO | |
|------------------|--|
| TIPO | DESCRIPCIÓN |
| [P] | PISO TIPO GRES. PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM COLOR IVORY COLOCADO SOBRE PISO DE CONCRETO FC=180 KG/CM2 DE TUBO Y ZOCALDO DE PORCELANATO DE 7.5X60 CM COLOR IVORY CON BOCEL DE MEZCLA PINTADO COLOR DE PARED. PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO. |
| [Q] | PISO TIPO GRES DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM COLOR IVORY. SEPARACIÓN MÍNIMA DE 4MM CON PORCELANA BOUILLIEX UNIVERSAL. COLOR ALMENDRA. PEGAMENTOS ADHESIVO POWER MIX. CON ZOCALDO SANITARIO DE PVC COLOR BLANCO. |
| [R] | ENGRAMADO TIPO SAN AGUSTÍN. |
| [S] | PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU" PARA ACERAS Y SENDEROS. FC=180 KG/CM2 E=7CM. |
| [T] | BALDOSAS DE CAUCHO SOBRE PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU". FC=180 KG/CM2 E=7CM. |
| [U] | PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE PARA DUCHA. 30X30 CM. SEPARACIÓN MÍNIMA DE 4MM CON PORCELANA BOUILLIEX. COLOR BLANCO. PEGAMENTO ADHESIVO POWERMIX. |
| [V] | TOBOGÁN FORJADO CON LADRILLO REPELLADO. AFINADO Y PULIDO. |
| [W] | PISO CANCHA (SUS MULTIPLES). DE CONCRETO SIMPLE FC=210 KG/CM2. E=7CM CON MALLA B6 TIPO ELECTROMALLA. SOBRE BASE DE SUELO CEMENTO 20/1. PULIDO Y SELLADO A CADA 3.20M EN AMBOS SENTIDOS PINTURA DE ALTO TRÁFICO PARA CANCHAS DEPORTIVAS MATE. ANTIDESLIZANTE Y BAJA REFLEXIÓN DE LUZ. COLORES SEGÚN DISEÑO. |
| [X] | SENDERO SENSORIAL CON DIFERENTES ACABADOS: PIEDRA DE RIO, MADERA, CÉSPED ARTIFICIAL, ETC. |
| [Y] | PISO TÁCTIL DE ALERTA. |



PRESENTA: **MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA**

ALAMEDA JUAN PABLO II Y CALLE GUADALUPE
EDIFICIO A, SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

CENTRO ESCOLAR: COMPLEJO EDUCATIVO PARA SORDOS LIC. GRISELDA ZELEDÓN.

CODIGO INFRAESTRUCTURA: 14820

UBICACIÓN: 20ª AVENIDA NORTE, PASAJE P. COLONIA ATLCATL, SAN SALVADOR.

PROYECTO: CRECER Y APRENDER JUNTOS: DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL SALVADOR

FINANCIAMIENTO: CONTRATO DE PRESTAMO BIRF-9067-SV

CONTENIDO: PLANTAS DE ACABADOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: DISEÑO ESTRUCTURAL:

DISEÑO HIDRÁULICO: DISEÑO ELÉCTRICO:

ÁREA DE TERRENO: 3,056.54 M2 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 685.00 M2

ÁREA VERDE: 630.00 M2 ÁREA DE REHABILITACIÓN: 517.00 M2

CÓDIGO: **ANT-ACAB-8** CORRELATIVO: **8/48**

ESCALA INDICADAS FECHA: MARZO 2026

SELLOS: